

Договор № 267/0122-ТО
на техническое обслуживание системы тревожной сигнализации

г. Волгоград

«10» января 2022г.

Общество с ограниченной ответственностью «Охрана-Сервис-Безопасность», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Чекунова Евгения Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 205 Тракторозаводского района Волгограда»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующего Курбановой Анжелы Асланбековны, действующего на основании УСТАВА, с другой стороны при одновременном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор на основании статьи 1 части 2 пункта 4 в) Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ « О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и положения о закупках товаров, работ, услуг», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию системы тревожной сигнализации (далее технические средства охраны ТСО), установленных на объектах «ЗАКАЗЧИКА», согласно прилагаемого Перечня (Приложение №1 к настоящему договору).
- 1.2 Техническое обслуживание осуществляется в соответствии с Перечнем работ (Приложение №2 к настоящему Договору).
- 1.3 В целях обеспечения охраны объекта ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется заменить вышедшее из строя оборудование на аналогичное до выяснения причин неисправности.
- 1.4 ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется выполнить ремонтные, восстановительные и наладочные работы в течение 5-ти рабочих дней после оплаты ЗАКАЗЧИКОМ счета, выставленного ИСПОЛНИТЕЛЕМ и поступления денежных средств на его расчетный счет.
- 1.5. Если ЗАКАЗЧИК не уведомил ИСПОЛНИТЕЛЯ о возникших неисправностях в системах ТСО, то стороны считают установленную систему исправной и действующей.
- 1.6. В случае производства строительных, монтажных и иного вида работ на объекте с установленными ТСО, связанных с изменением планировки и другими особенностями эксплуатации помещений, ЗАКАЗЧИК за 5-ть рабочих дней до начала указанных работ ставит в известность ИСПОЛНИТЕЛЯ и выполняет рекомендации последнего об изменениях в условиях эксплуатации систем.

2. Обязанности СТОРОН

- 2.1 «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязан:
- 2.1.1 Осуществлять техническое обслуживание комплекса ТСО на объектах согласно п.1.1 - 1.8 настоящего Договора.
- 2.1.2 По вызову «ЗАКАЗЧИКА» в течение рабочего дня принять меры для устранения неисправностей возникших в работоспособности ТСО, но не позднее 3 часов до окончания рабочего дня «ЗАКАЗЧИКА».
- 2.1.3 Все работы по обслуживанию комплекса ТСО проводить согласно графика, согласованного с «ЗАКАЗЧИКОМ», в рабочее время в период с 9-00 до 18-00 часов, кроме выходных и праздничных дней.
- 2.1.4. Сообщать ответственному лицу «ЗАКАЗЧИКА» о переносе по производственной необходимости даты проведения ремонта ТСО на объекте.
- 2.1.5. Сообщать руководителю «ЗАКАЗЧИКА» обо всех нарушениях его представителями правил эксплуатации обслуживаемых на объекте ТСО.
- 2.1.6. Соблюдать конфиденциальность информации о деятельности «ЗАКАЗЧИКА», полученной от него в период выполнения работ по настоящему Договору.
- 2.1.7. В период выполнения работ по настоящему Договору, соблюдать правила пропускного режима и внутреннего распорядка, установленные на данном объекте.
- 2.1.8. Выдавать рекомендации по эксплуатации, модернизации ТСО и предоставлять ЗАКАЗЧИКУ информацию об изменениях в нормативной документации по эксплуатации систем.
- 2.1.9. Выполнять регламентные работы согласно нормативной документации и требованиям, предъявляемым к данным системам.
- 2.1.10. Ежемесячно после проведения работ предоставлять «ЗАКАЗЧИКУ» Акт о выполненных работах, указанных в Приложении №2 к настоящему Договору.

«ЗАКАЗЧИК» обязан:

До начала работ по настоящему договору назначить лицо, ответственное за содержание и эксплуатацию на объекте ТСО, уполномочив его принимать работы у «ИСПОЛНИТЕЛЯ» и подписывать эксплуатационную документацию, подтверждающую выполнение «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» работ по техническому обслуживанию;

2.2.2 Использовать ТСО на объекте в строгом соответствии с Инструкцией по эксплуатации (Приложение №3 к настоящему Договору).

2.2.3 Сообщать «ИСПОЛНИТЕЛЮ» о фактах перепланировки помещений, перестановки мебели и оборудования, влияющих на изменение зоны обнаружения извещателей сигнализации.

2.2.4 Обеспечить доступ представителей «ИСПОЛНИТЕЛЯ» к ТСО на объекте, а также необходимый инвентарь (лестница, стремянка, освещение) для выполнения «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» своих обязательств по настоящему Договору.

2.2.5 О выявленных недостатках и нарушениях работоспособности ТСО ставить в известность «ИСПОЛНИТЕЛЯ» для принятия мер по их устранению.

2.2.6 Не производить самостоятельно или сторонними лицами замену, переустановку или вмешательство в аппаратуру и схемы соединения ТСО.

2.2.7 Не разглашать сведения о технических средствах охраны, установленных на объекте «ЗАКАЗЧИКА».

2.2.8 Выполнять предписания «ИСПОЛНИТЕЛЯ» по устранению недостатков в эксплуатации ТСО.

3. Ответственность СТОРОН

3.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки, за каждый день просрочки исполнения обязательств (от суммы неисполненных обязательств) в размере одной трехсотой, действующей на день уплаты неустойки, ключевой ставки Центрального банка России.

4. Форс-мажорные обстоятельства

4.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся стихийные бедствия, пожары, массовые беспорядки, забастовки, революции, военные действия, противоправные действия третьих лиц, вступления в действие законодательных актов, правительственных постановлений и государственных органов, прямо или косвенно запрещающих указанные в Договоре виды деятельности, препятствующие осуществлению СТОРОНАМИ своих обязательств по настоящему Договору, и иных обстоятельств, не зависящих от волеизъявления СТОРОН, они освобождаются от ответственности за исполнение, не надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

4.2. Сторона, понесшая в связи с форс-мажорными обстоятельствами убытки из-за неисполнения или приостановления другой СТОРОНОЙ исполнения своих обязательств, может потребовать от СТОРОНЫ, ставшей объектом действия непреодолимой силы, документальное подтверждение о масштабах происшедших событий, а также об их влиянии на ее деятельность.

4.3. При действии обстоятельств непреодолимой силы на протяжении четырех последовательных недель настоящий Договор может быть расторгнут путем направления уведомления другой СТОРОНЕ.

5. Сумма договора и порядок расчетов

5.1. Размер ежемесячной платы за выполненные «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» работы, предусмотренные п.1.1 - п.1.8 настоящего Договора, определяется Перечнем обслуживаемых объектов (Приложение №1 к настоящему Договору).

5.2. Цена договора составляет: **3 000,00 (три тысячи) рублей 00 копеек**. Цена является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора, не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством и настоящим Договором. ИСПОЛНИТЕЛЬ не является плательщиком НДС на основании применения упрощенной системы налогообложения ст. 346.12, ст. 346.13 гл. 26.2 НК РФ.

Срок оказания услуг: с **01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.**

5.3. Источник финансирования: средства бюджетного учреждения.

5.4. Оплата по настоящему Договору осуществляется «ЗАКАЗЧИКОМ» в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ», указанный в разделе 9 настоящего Договора, до 10 числа следующего за расчетным месяца на основании представленного «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» «ЗАКАЗЧИКУ» счета и акта выполненных работ.

5.5. Обязанность «ЗАКАЗЧИКА» по оплате услуг считается выполненной с момента поступления

ствующих сумм на расчетный счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

6. Действие Договора

- 6.1. Настоящий Договор заключается на период с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года, вступает в силу с момента его подписания и действует до даты надлежащего выполнения Сторонами всех обязательств по настоящему договору.
- 6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
- 6.3. СТОРОНА, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой СТОРОНЕ не позднее, чем за 30 календарных дней до предполагаемого срока окончания действия.
- 6.4. Договор с Приложениями составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.





7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора, решаются путем переговоров между СТОРОНАМИ. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, СТОРОНЫ передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Волгоградской области.

8. Дополнительные условия и приложения к Договору

- 8.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» несет ответственность за техническое состояние обслуживаемых по настоящему Договору ТСО, а не за сохранность материальных ценностей на объекте.
- 8.2. Приложения:
 1. Перечень объектов и расчет стоимости ремонта технических средств охраны (приложение №1).
 2. Перечень работ по ремонту технических средств охраны (приложение №2).

9. Адреса, реквизиты и подписи СТОРОН

<p>«Исполнитель» ООО «Охрана-Сервис-Безопасность»</p> <p>Юридический адрес: 400065, г. Волгоград, ул. им. Луговского, 3. Фактический адрес: 400065, г. Волгоград, переулок Ногина, д.48, офис 7 ИНН 3459060754; КПП 345901001 БИК 046015207 ОГРН 1153443003317 ОКПО 22468867 Р/с 40702810626010002543 в Филиал «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК» К/с 30101810500000000207 E-mail: ohranasb.vlg@yandex.ru Телефон / факс: 8(988)022-31-33, 56-30-57</p> <p>Директор ООО «Охрана-СБ»  /Е.Б.Чекунов/ м.п.</p> 	<p>«Заказчик»: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 205 Тракторозаводского района Волгограда» (МОУ Детский сад № 205)</p> <p>Место нахождения: 400006, г. Волгоград, ул. им. Жолудева, 1. Почтовый адрес: 400006, г. Волгоград, ул. им. Жолудева, 1. ИНН 3441014718 КПП 344101001 Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Волгоградской области г. Волгоград БИК ТОФК 011806101 Казначейский счет 03234643187010002900 Банковский счет 40102810445370000021 Наименование получателя: Департамент финансов администрации Волгограда (МОУ Детский сад № 205, л/с 20763001040, 21763001040) Адрес электронной почты: dou205@volgadmin.ru Телефон/факс: 8442-74-14-74/8442-74-14-74</p> <p>Заведующий МОУ Детский сад № 205  /А.А.Курбанова/ м.п.</p> 
--	---